

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ»
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17.10.2025

г. Петушки

№ 908

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 11.09.2025, Уставом муниципального образования «Петушинский район», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.03.2024 № 18/5,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-10кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров», строительство КЛ-10 кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров», строительство реклоузера на КЛ-10 кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров», установка прибора учета электроэнергии РРЭ Петушинский РЭС (инв. №140000044120) для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Альфа» (далее – публичный сервитут):

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060213:751, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Петушинский, сельское поселение Нагорное, в 300 м севернее поселка Вольгинский, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли

иногo специального назначения, вид разрешенного использования: для размещения производственной базы;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060213:449, местоположение: Владимирская область, р-н. Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: для производства товаров народного потребления;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



С.В. ТРИШИН

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства:
«Строительство ВЛ-10 кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров», строительство КЛ-10 кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров», строительство реклоузера на КЛ-10 кВ от ф.134 ПС 110/35/10 кВ «Покров».

Установка прибора учета электроэнергии РРЭ Петушинский РЭС (инв. № 140000044120) для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Альфа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано(далее - объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимировская область , Петушинский район, МО Нагорное(сельское поселение)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- дельта Р)	410 кв.м ± 7 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения на использование объекта:

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК - 33 зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
(1)					
1	171006.18	149792.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
2	170995.89	149800.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
3	170991.34	149798.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
4	171001.11	149791.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
1	171006.18	149792.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
(2)					
5	171133.99	149645.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
6	171123.33	149660.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
7	171111.67	149686.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	

8	171106.07	149720.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
9	171098.24	149738.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
10	171101.76	149720.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
11	171102.20	149719.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
12	171103.60	149710.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
13	171109.11	149682.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
14	171119.87	149658.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
15	171129.50	149644.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
16	171130.82	149643.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
17	171130.95	149643.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
5	171133.99	149645.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат:

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №-

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8